



3 - SITUATION EXISTANTE - ( ○ Éolienne en service ○ Éolienne accordée ) - Vue 3x40°



4 - PHOTOSIMULATION - ( ○ Éolienne en service ○ Éolienne accordée ○ Éolienne en instruction ○ Projet éolien de Voullmentin - Argentonny ) - Vue 3x40°







5 - VUE EQUIANGULAIRE - Vue Panoramique 40° x 35°

Maintenir une distance de 45 cm environ entre l'observateur et la planche de photomontage (format A3) afin de reproduire la vision humaine





E3

E2 E1





TYPLOGIE DE L'ENJEU PAYSAGER	ÉLÉMENT CONCERNÉ	ANALYSE PAYSAGÈRE	TYPLOGIE DE L'EFFET	ÉVALUATION DE L'IMPACT PAYSAGER					
Visibilité ou covisibilité avec un édifice ou un site protégé	Château de la Durbellière	Depuis les abords du château de la Durbellière, les vues donnent sur une parcelle agricole et le relief bombé associé à la trame végétale visible à l'horizon limite la profondeur des perceptions. Le parc en projet n'est pas visible. L'impact est qualifié de nul.	> Absence de phénomène de visibilité	Nul	Très faible	Faible	Modéré	Fort	Très fort

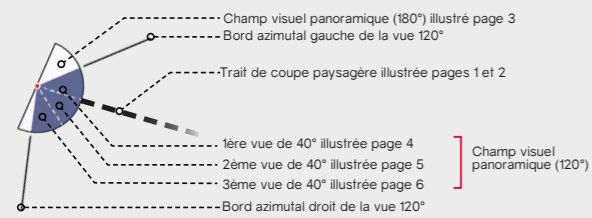


### Informations du projet éolien

Nombre d'éoliennes : 3  
 Dimension mat | rotor | hauteur totale : 106,5m | 117m | 165m  
 Orientation rotor : toujours en direction de l'observateur  
 Éolienne la plus proche : E3 : 10,0km  
 Éolienne la plus éloignée : E1 : 10,7 km

### Légende

#### > Cône de vue



#### > Contexte éolien

- Parc éolien en service
- Projet éolien autorisé (PC accordé)
- Projet éolien en instruction (avis AE)
- Projet éolien de Voulmentin - Argentonay

#### > Zones de visibilité (carte de ZVI)

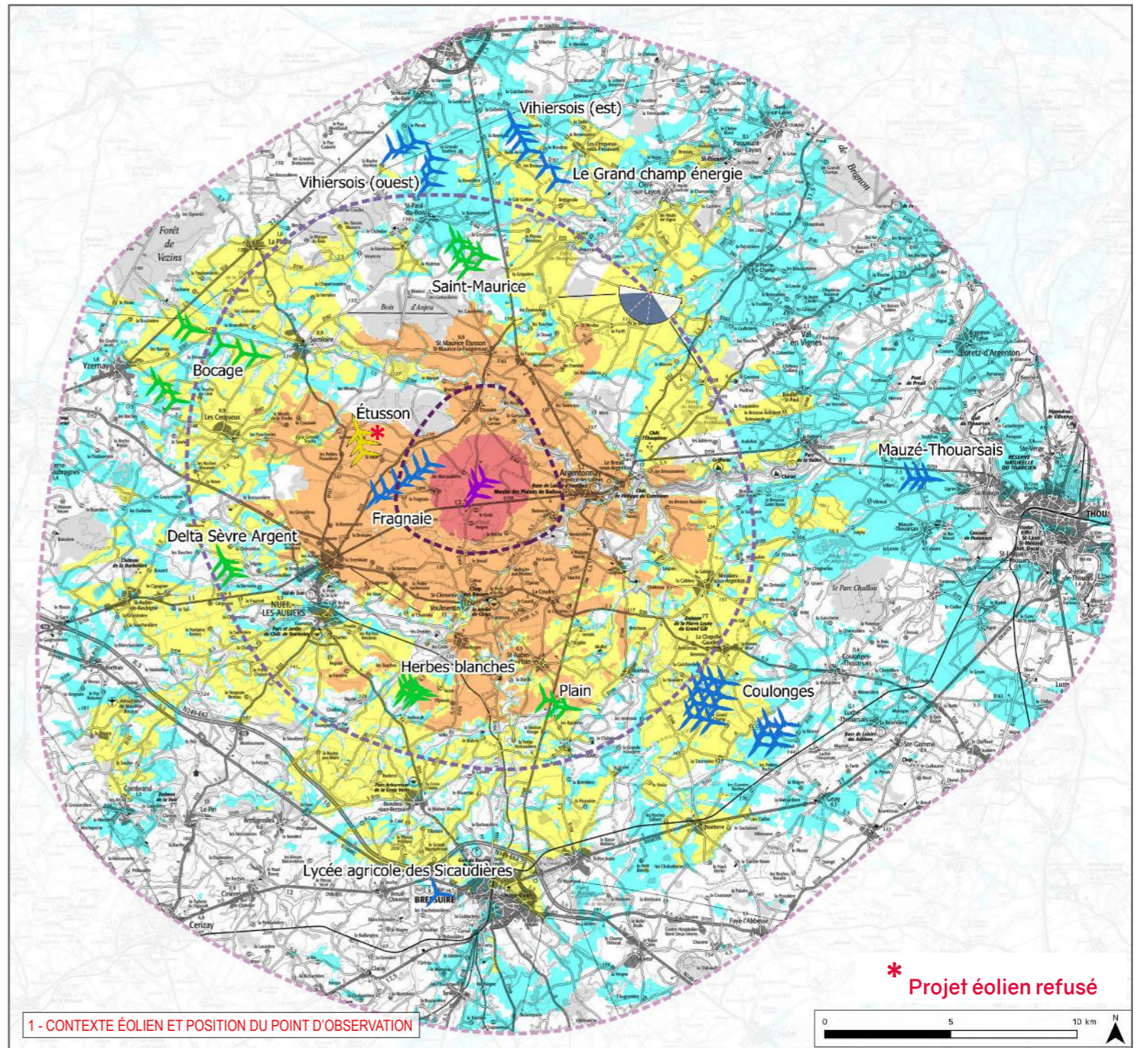
- Angle apparent | 0,1°-0,5°
- Angle apparent | 0,5°-1,0°
- Angle apparent | 1,0°-5,0°
- Angle apparent | 5,0°-180° (angle maximal)

Calcul de ZVI réalisé sur WindPro 3.5  
 Prise en compte du Corine Land Cover pour la prise en compte du tissu végétal (essentiellement les masses boisées majeures)

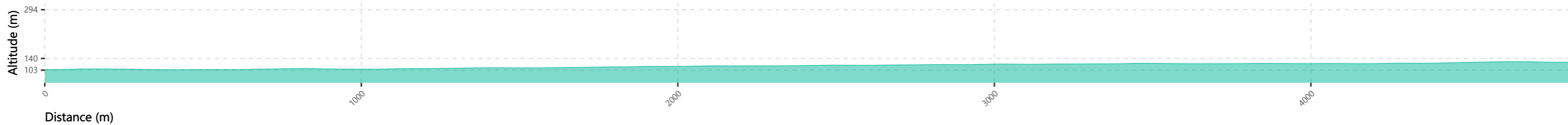
Pour se représenter les angles...  
 0,5° correspond à une hauteur équivalente (cm) d'un objet de 0,87 cm placé à 1 m de l'oeil  
 1° correspond à une hauteur équivalente (cm) d'un objet de 1,7 cm placé à 1 m de l'oeil  
 5° correspond à une hauteur équivalente (cm) d'un objet de 8,7 cm placé à 1 m de l'oeil

#### > Aires d'étude

- Aire d'étude éloignée
- Aire d'étude rapprochée
- Aire d'étude immédiate



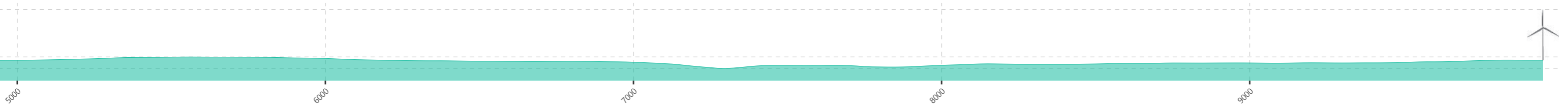
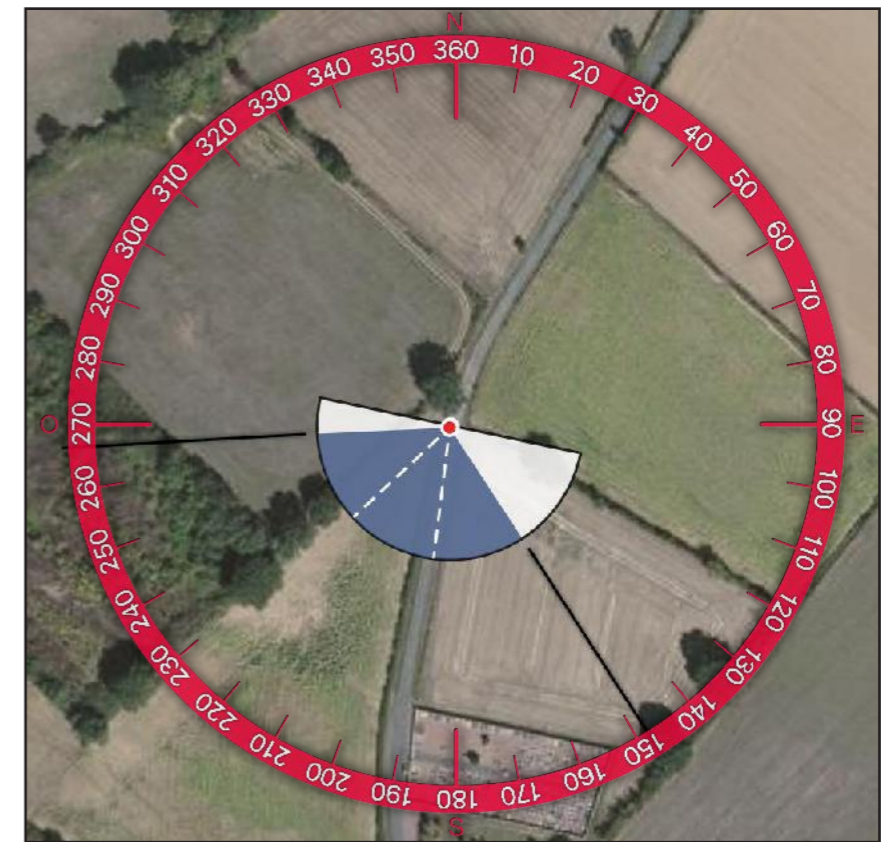
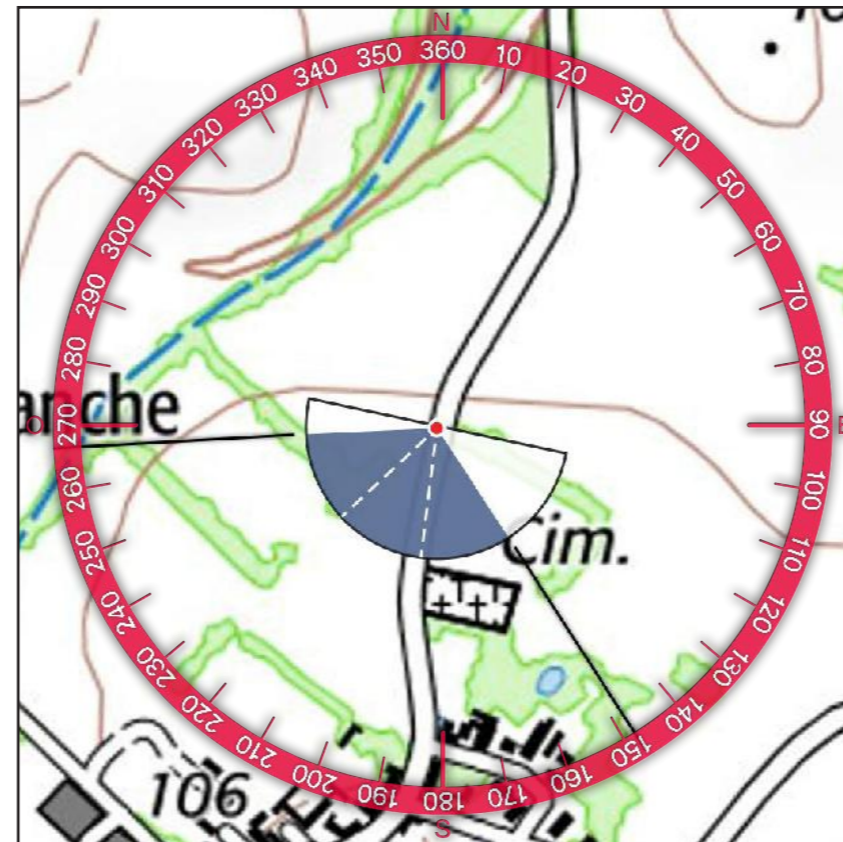
2 - PROFIL TOPOGRAPHIQUE





## Informations photographie

Identifiant : 3  
Coordonnées Lambert 93 (X, Y, Z) : 439971, 6667564, 107  
Date et heure de prise de vue : 16/3/22 09:49  
Focale APS-C / Focale 24x36 : 35mm / 52,5 mm  
Appareil Photo Numérique : NIKON D5200  
Assemblage panoramique : Cylindrique  
Hauteur de prise de vue : 1,6 m







3 - SITUATION EXISTANTE - (  Éolienne en service  Éolienne accordée ) - Vue 3x40°



4 - PHOTOSIMULATION - (  Éolienne en service  Éolienne accordée  Éolienne en instruction  Projet éolien de Voullmentin - Argentonny ) - Vue 3x40°



\* Projet éolien refusé





5 - VUE EQUIANGULAIRE - Vue Panoramique 40° x 35°

Maintenir une distance de 45 cm environ entre l'observateur et la planche de photomontage (format A3) afin de reproduire la vision humaine









TYPLOGIE DE L'ENJEU PAYSAGER	ÉLÉMENT CONCERNÉ	ANALYSE PAYSAGÈRE	TYPLOGIE DE L'EFFET	ÉVALUATION DE L'IMPACT PAYSAGER					
Perception depuis les axes de communication	RD161E	Depuis cette portion de la RD 161E au nord de Genneton, l'église du village est visible dans l'axe de la route et attire le regard de l'observateur. Cependant, la profondeur des perceptions est limitée par la trame bocagère et les éoliennes du projet sont entièrement masquées. Ainsi, il n'existe pas de covisibilité entre le projet de Voulmentin - Argentonnay et la silhouette de bourg de Genneton depuis cette portion de route. L'impact est qualifié de nul.	> Absence de modification du paysage traversé	Nul	Très faible	Faible	Modéré	Fort	Très fort
Perception depuis l'habitat ou covisibilité avec une silhouette de bourg	Covisibilité avec la silhouette de bourg		> Absence de phénomène de covisibilité	Nul	Très faible	Faible	Modéré	Fort	Très fort



## 2 . TABLEAU RÉCAPITULATIF DES IMPACTS PAYSAGERS DE L'AIRE D'ÉTUDE ÉLOIGNÉE

NUMÉRO DU POINT DE VUE	TITRE DU POINT DE VUE	PERCEPTION DES STRUCTURES PAYSAGÈRES ET SECTEURS PANORAMIQUES	EFFET CUMULÉ AVEC UN AUTRE PARC ÉOLIEN	PERCEPTION DEPUIS LES AXES DE COMMUNICATION	PERCEPTION DEPUIS L'HABITAT OU COVISIBILITÉ AVEC UNE SILHOUETTE DE BOURG	VISIBILITÉ OU COVISIBILITÉ AVEC UN ÉDIFICE OU UN SITE PROTÉGÉ
<b>Aire éloignée</b>						
1	Perception depuis le monument historique des Roches Gravées		PE de Delta Sèvre Argent, Étusson et Fragnaie		Silhouette de bourg des Aubiers	Roches Gravées
2	Perception depuis le château de la Durbellière					Château de la Durbellière
3	Perception depuis la RD161E au nord de Genneton			RD161E	Covisibilité avec la silhouette de bourg de Genneton	

Figure 92 : Tableau de synthèse des enjeux paysagers des photomontages de l'aire éloignée

VALEUR DE L'IMPACT	Nul	Très faible	Faible	Modéré	Fort	Très fort

Figure 93 : Gradient de qualification des impacts pour les enjeux illustrés via les photomontages



### 3 . CONCLUSION DES IMPACTS PAYSAGERS DE L'AIRE ÉLOIGNÉE

#### ■ PERCEPTION DES STRUCTURES PAYSAGÈRES ET SECTEURS PANORAMIQUES

Le territoire étudié est dominé par un relief de plateau bocager griffé par des vallées : l'Argenton, l'Ouère, la Madoire...

Le plateau est essentiellement occupé par des cultures agricoles et présente une topographie légèrement ondulée. Ce type de paysage est propice à l'insertion de l'énergie éolienne au vu de ses grandes dimensions. Néanmoins, il y a un risque sur les effets de surplomb vis-à-vis des vallées.

Cependant, au vu de la distance d'éloignement du projet depuis les secteurs étudiés de l'aire d'étude éloignée, le projet est relativement peu visible, avec une hauteur apparente très faible. De fait, aucun effet de surplomb ni de rupture d'échelle sur les versants des vallées n'a été observé. Les impacts sont qualifiés de nuls.

L'insertion du projet éolien de Voulmentin-Argentonnay n'engendre pas de modification de la lecture des structures paysagères observées à l'échelle de l'aire éloignée.

#### ■ EFFET CUMULÉ AVEC UN AUTRE PARC ÉOLIEN

À cette distance, le projet éolien de Voulmentin-Argentonnay est peu, voire pas, perceptible. En effet, la distance d'observation et les masques visuels tels que les boisements en réduisent sa prégnance et sa visibilité. Bien qu'il puisse participer au renforcement du motif éolien, à moindre mesure, les situations d'observation du projet sont rares.

Ainsi, les impacts des effets cumulés avec d'autres parcs éoliens sont jugés nuls ou très faibles au sein de cette aire d'étude.

#### ■ PERCEPTION DEPUIS LES AXES DE COMMUNICATION

Du fait du relief, de la végétation et de l'éloignement, le projet de Voulmentin-Argentonnay n'est pas ou peu visible depuis les axes de communication. De plus, la vitesse d'observation générée par le déplacement véhicule atténue la prégnance du projet pour l'usager, ainsi l'impact paysager depuis les routes de l'aire d'étude éloignée est qualifié de nul.

#### ■ PERCEPTION DEPUIS L'HABITAT OU CONCURRENCE VISUELLE AVEC UNE SILHOUETTE DE BOURG

De même que pour les axes de communication, du fait des variations du relief, de la couverture végétale et de l'éloignement, la visibilité du projet depuis les secteurs bâtis ne présente pas de sensibilités notables à l'échelle de l'aire d'étude éloignée. Cependant, le photomontage n°1 situé à la limite de l'aire d'étude rapprochée fait état d'une covisibilité indirecte avec la silhouette de bourg des Aubiers dont l'impact a été qualifié de très faible.

#### ■ VISIBILITÉ ET/OU COVISIBILITÉ AVEC UN ÉDIFICE OU UN SITE PROTÉGÉ

L'aire d'étude éloignée compte 4 sites protégés, 1 SPR et 36 monuments historiques (MH).


En raison de l'éloignement du projet, de l'ondulation du relief et de la trame bâtie, seuls 2 monuments historiques présentent un risque de visibilité depuis les abords dont la sensibilité est qualifiée de très faible au stade de l'état initial.

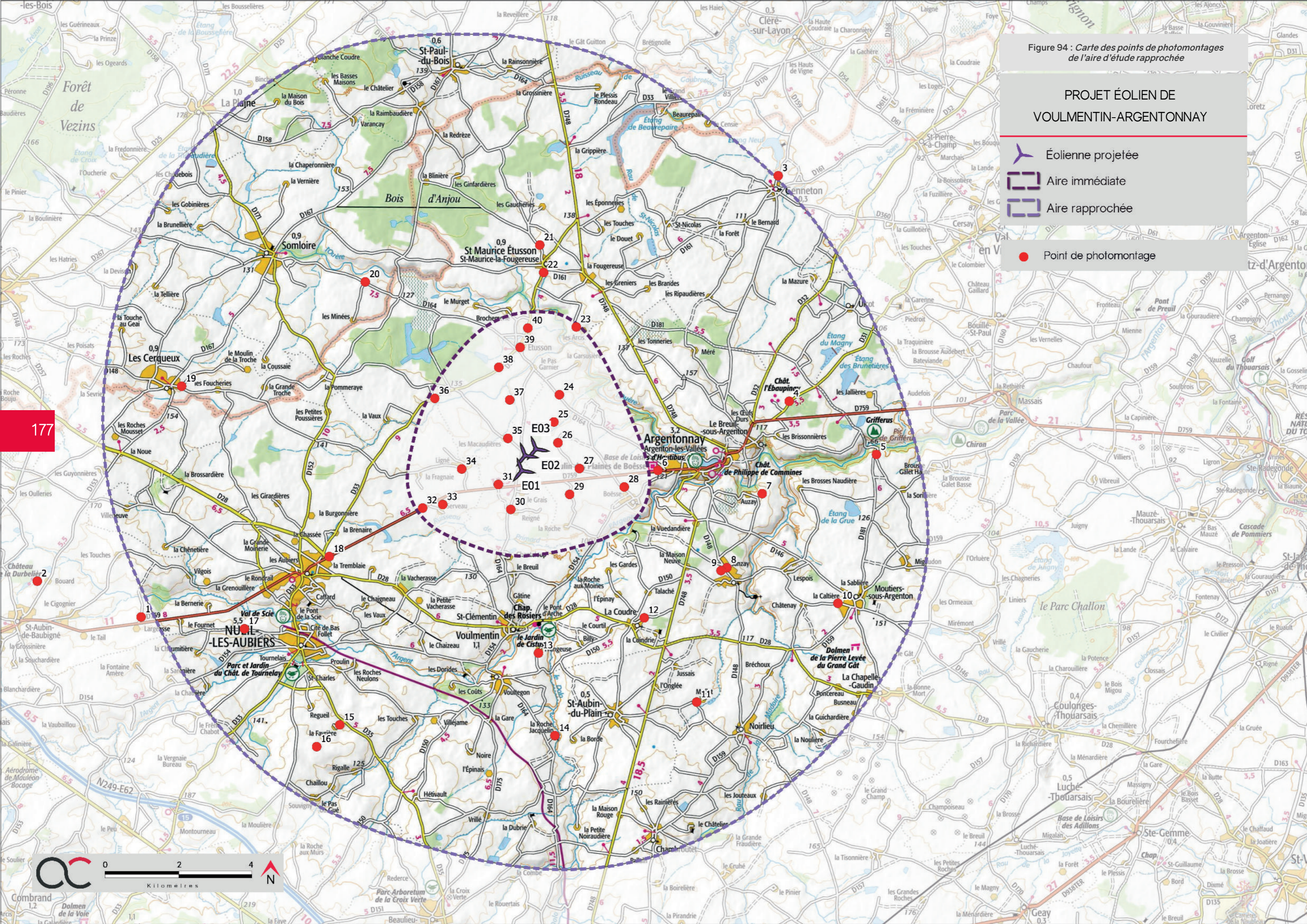
L'analyse des photomontages n°1 et 2 a mis en évidence un impact très faible pour la visibilité depuis les Roches Gravées et un impact nul pour la visibilité depuis le château de Durbellière.



Figure 94 : Carte des points de photomontages de l'aire d'étude rapprochée

## PROJET ÉOLIEN DE VOULMENTIN-ARGENTONNAY

-  Éolienne projetée
-  Aire immédiate
-  Aire rapprochée
-  Point de photomontage



177



## E . IMPACTS PAYSAGERS DEPUIS L'AIRE D'ÉTUDE RAPPROCHÉE

### 1 . CARNET DE PHOTOMONTAGES COMMENTÉS DE L'AIRE RAPPROCHÉE (ÉVALUATION DE L'IMPACT PAYSAGER PAR PLANCHE)



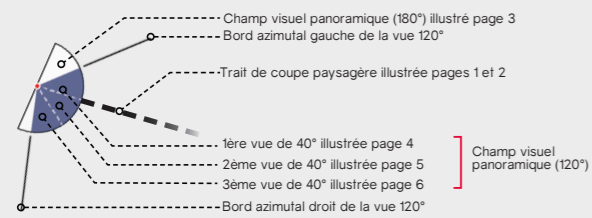


Informations du projet éolien

Nombre d'éoliennes : 3  
 Dimension mat | rotor | hauteur totale : 106,5m | 117m | 165m  
 Orientation rotor : toujours en direction de l'observateur  
 Éolienne la plus proche : E3 : 7,0km  
 Éolienne la plus éloignée : E1 : 7,5 km

Légende

> Cône de vue



> Contexte éolien

- Parc éolien en service
- Projet éolien autorisé (PC accordé)
- Projet éolien en instruction (avis AE)
- Projet éolien de Voullmentin - Argentonnay

> Zones de visibilité (carte de ZVI)

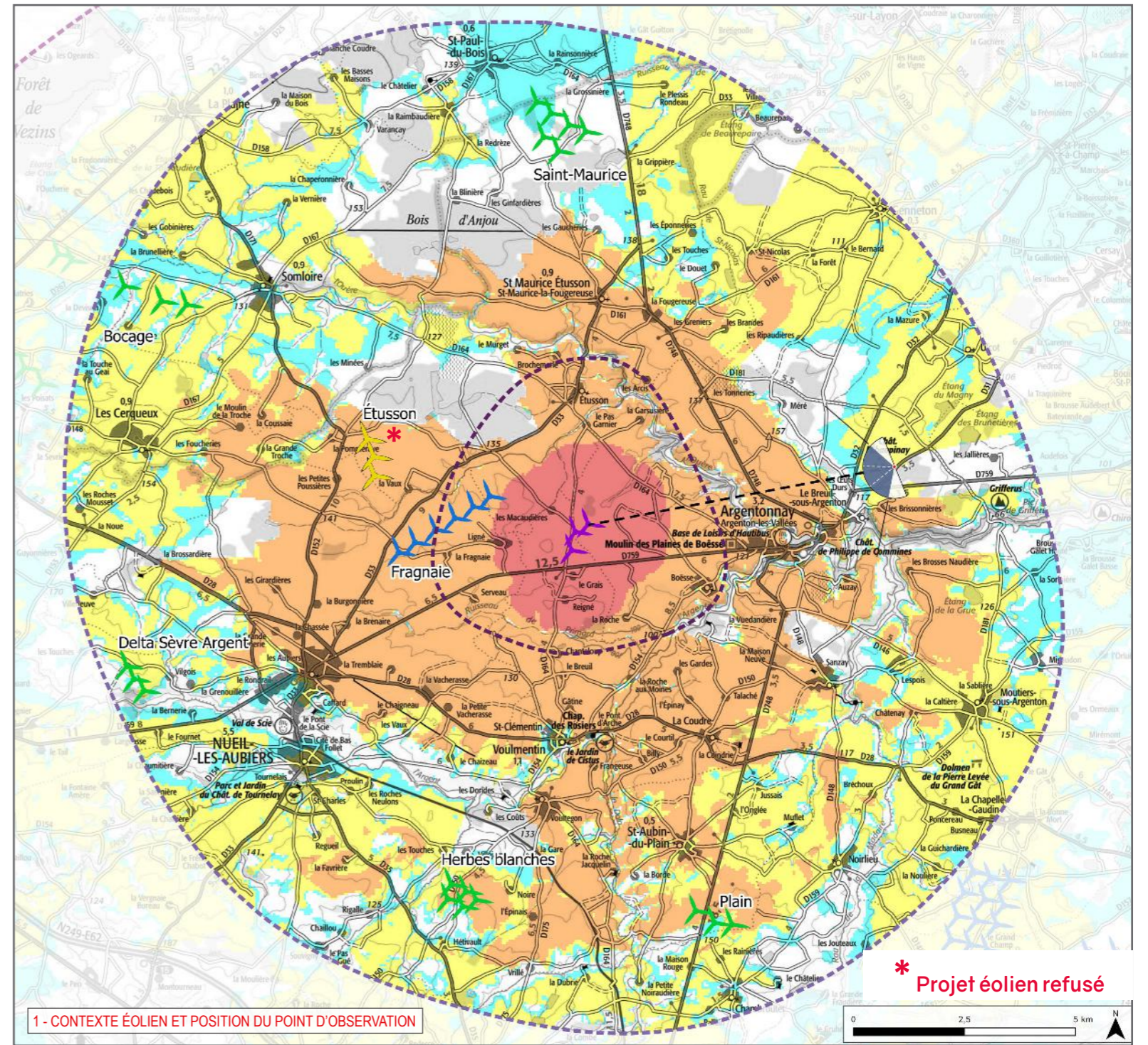
- Angle apparent | 0,1°-0,5°
- Angle apparent | 0,5°-1,0°
- Angle apparent | 1,0°-5,0°
- Angle apparent | 5,0°-180° (angle maximal)

Calcul de ZVI réalisé sur WindPro 3.5  
 Prise en compte du Corine Land Cover pour la prise en compte du tissu végétal (essentiellement les masses boisées majeures)

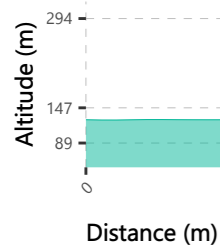
Pour se représenter les angles...  
 0,5° correspond à une hauteur équivalente (cm) d'un objet de 0,87 cm placé à 1 m de l'oeil  
 1° correspond à une hauteur équivalente (cm) d'un objet de 1,7 cm placé à 1 m de l'oeil  
 5° correspond à une hauteur équivalente (cm) d'un objet de 8,7 cm placé à 1 m de l'oeil

> Aires d'étude

- Aire d'étude éloignée
- Aire d'étude rapprochée
- Aire d'étude immédiate



2 - PROFIL TOPOGRAPHIQUE





## Informations photographie

Identifiant : 4

Coordonnées Lambert 93 (X, Y, Z) : 440272, 6661422, 129,1

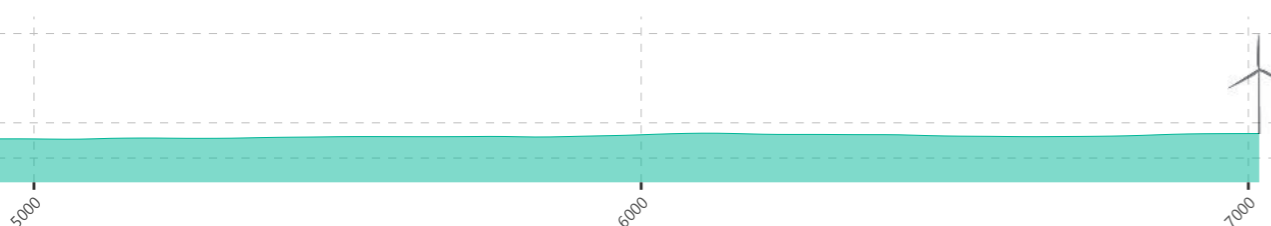
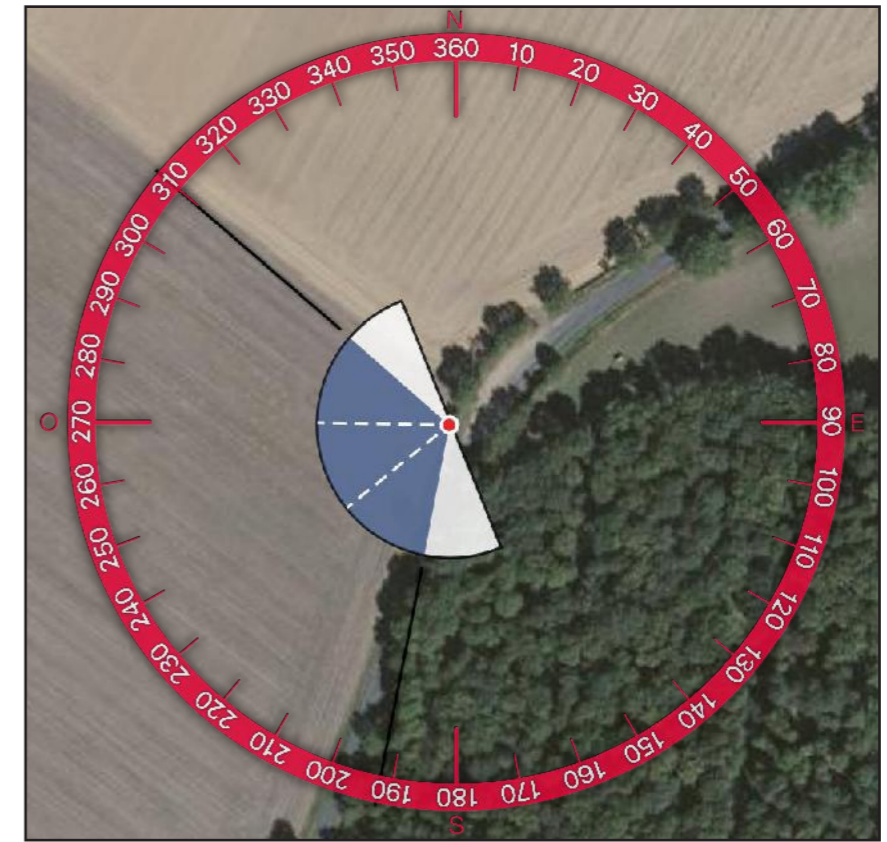
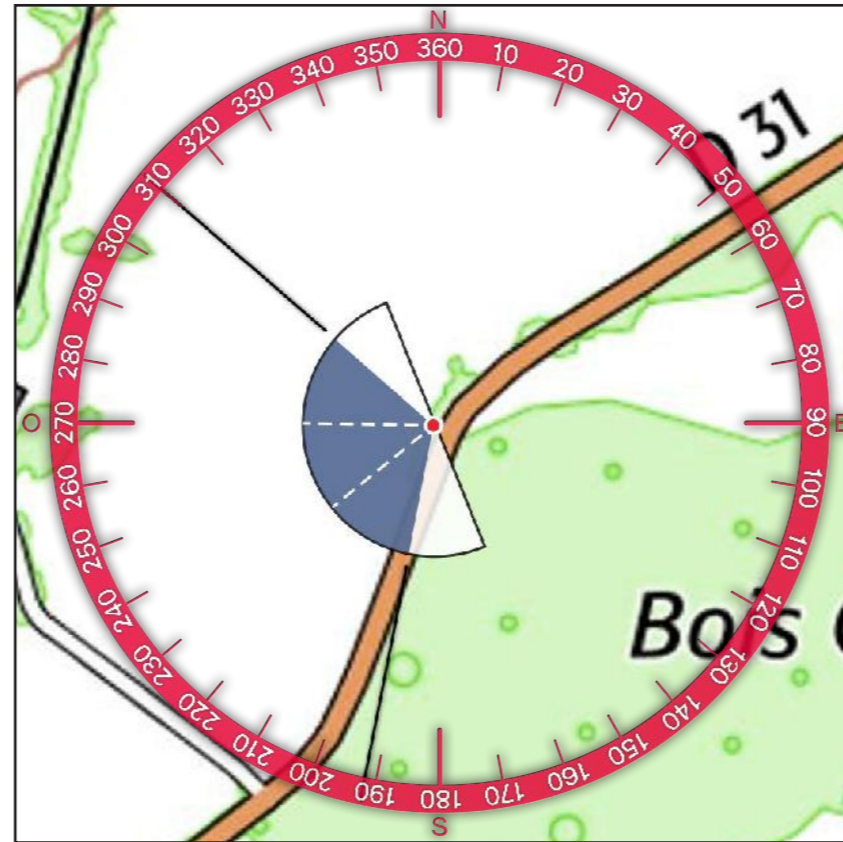
Date et heure de prise de vue : 16/3/22 09:38

Focale APS-C / Focale 24x36 : 35mm / 52,5 mm

Appareil Photo Numérique : NIKON D5200

Assemblage panoramique : Cylindrique

Hauteur de prise de vue : 1,6 m







3 - SITUATION EXISTANTE - ( Éolienne en service Éolienne accordée ) - Vue 3x40°



4 - PHOTOSIMULATION - ( Éolienne en service Éolienne accordée Éolienne en instruction Projet éolien de Voullentin - Argentonny ) - Vue 3x40°





5 - VUE EQUIANGULAIRE - Vue Panoramique 40° x 35°

Maintenir une distance de 45 cm environ entre l'observateur et la planche de photomontage (format A3) afin de reproduire la vision humaine





E1

E2

E3





TYPOLOGIE DE L'ENJEU PAYSAGER	ÉLÉMENT CONCERNÉ	ANALYSE PAYSAGÈRE	TYPOLOGIE DE L'EFFET	ÉVALUATION DE L'IMPACT PAYSAGER					
Perception depuis les axes de communication	RD 31	Depuis cette portion de la RD 31, les vues sont ouvertes à droite de l'axe de la route et l'on voit en arrière-plan les ruines du château de l'Ébaupinay. Les éoliennes du parc en projet sont tronquées par le relief et la trame bocagère visible à l'horizon filtre les vues. Ainsi, bien que les éoliennes du projet entrent en covisibilité indirecte avec les ruines du château, ces dernières demeurent difficilement perceptibles pour l'automobiliste en mouvement. L'impact est qualifié de négligeable.	> Absence de modification du paysage traversé	Nul	Très faible	Faible	Modéré	Fort	Très fort
Visibilité ou covisibilité avec un édifice ou un site protégé	Covisibilité avec le château en ruine		> Absence de phénomène de covisibilité	Nul	Très faible	Faible	Modéré	Fort	Très fort

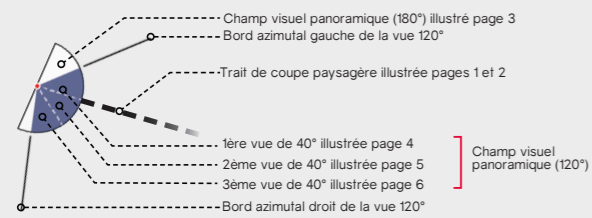


Informations du projet éolien

Nombre d'éoliennes : 3  
 Dimension mat | rotor | hauteur totale : 106,5m | 117m | 165m  
 Orientation rotor : toujours en direction de l'observateur  
 Éolienne la plus proche : E3 : 9,3km  
 Éolienne la plus éloignée : E1 : 9,7 km

Légende

> Cône de vue



> Contexte éolien

- Parc éolien en service
- Projet éolien autorisé (PC accordé)
- Projet éolien en instruction (avis AE)
- Projet éolien de Voullmentin - Argentonnay

> Zones de visibilité (carte de ZVI)

- Angle apparent | 0,1°-0,5°
- Angle apparent | 0,5°-1,0°
- Angle apparent | 1,0°-5,0°
- Angle apparent | 5,0°-180° (angle maximal)

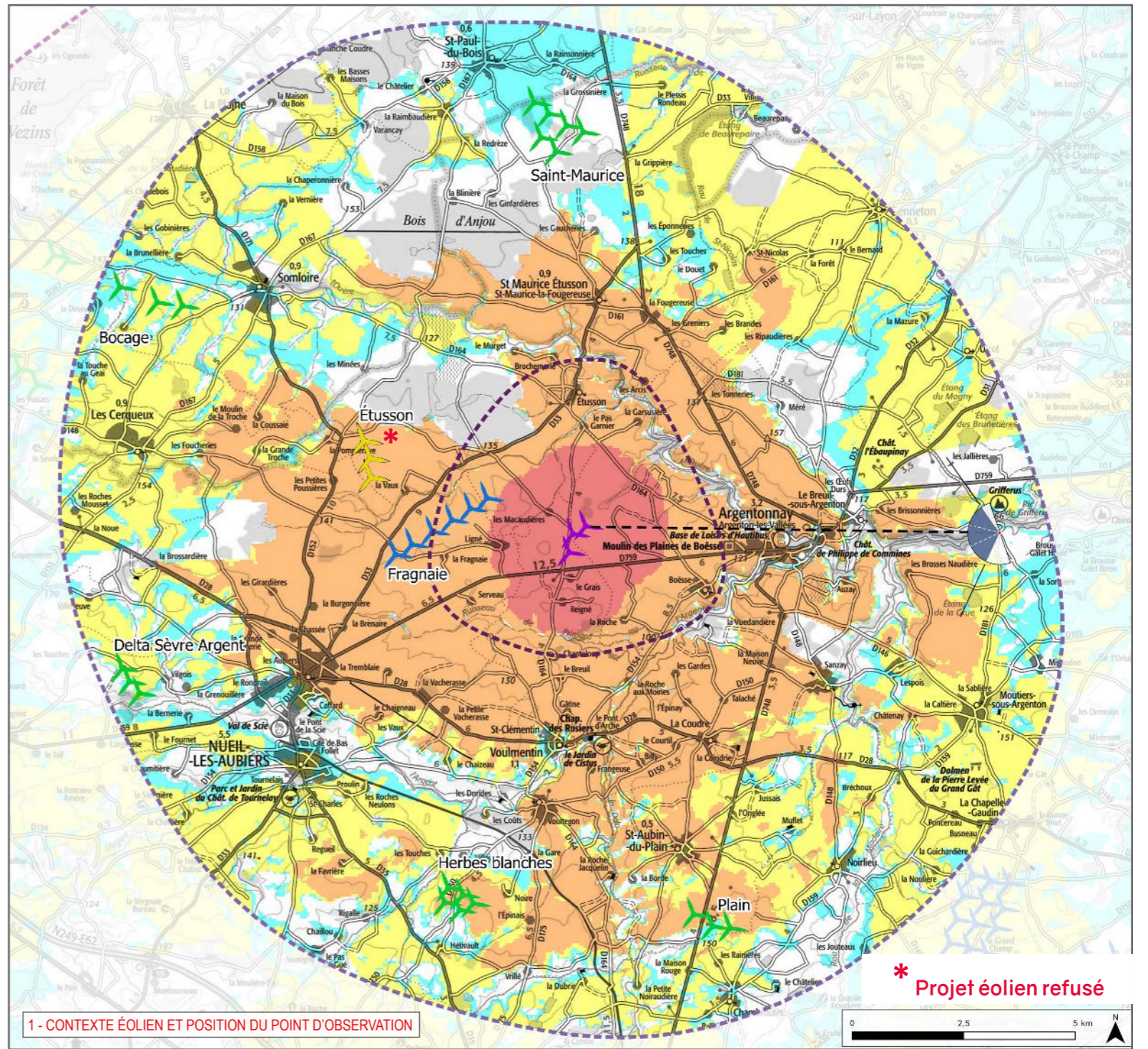
Calcul de ZVI réalisé sur WindPro 3.5  
 Prise en compte du Corine Land Cover pour la prise en compte du tissu végétal (essentiellement les masses boisées majeures)

Pour se représenter les angles...

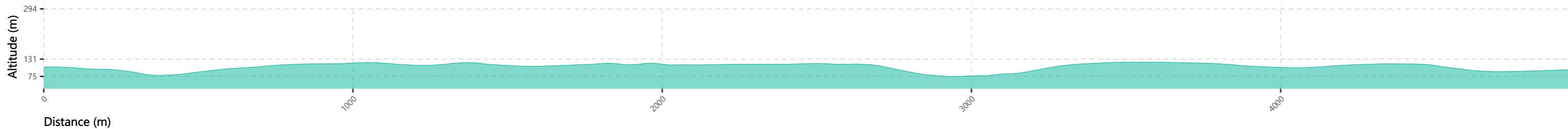
0,5° correspond à une hauteur équivalente (cm) d'un objet de 0,87 cm placé à 1 m de l'oeil  
 1° correspond à une hauteur équivalente (cm) d'un objet de 1,7 cm placé à 1 m de l'oeil  
 5° correspond à une hauteur équivalente (cm) d'un objet de 8,7 cm placé à 1 m de l'oeil

> Aires d'étude

- Aire d'étude éloignée
- Aire d'étude rapprochée
- Aire d'étude immédiate



2 - PROFIL TOPOGRAPHIQUE





## Informations photographie

Identifiant : 5

Coordonnées Lambert 93 (X, Y, Z) : 442650, 6659973, 108,1

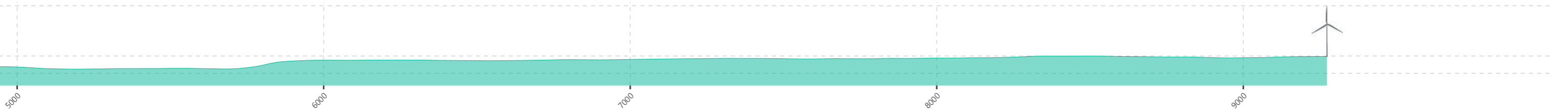
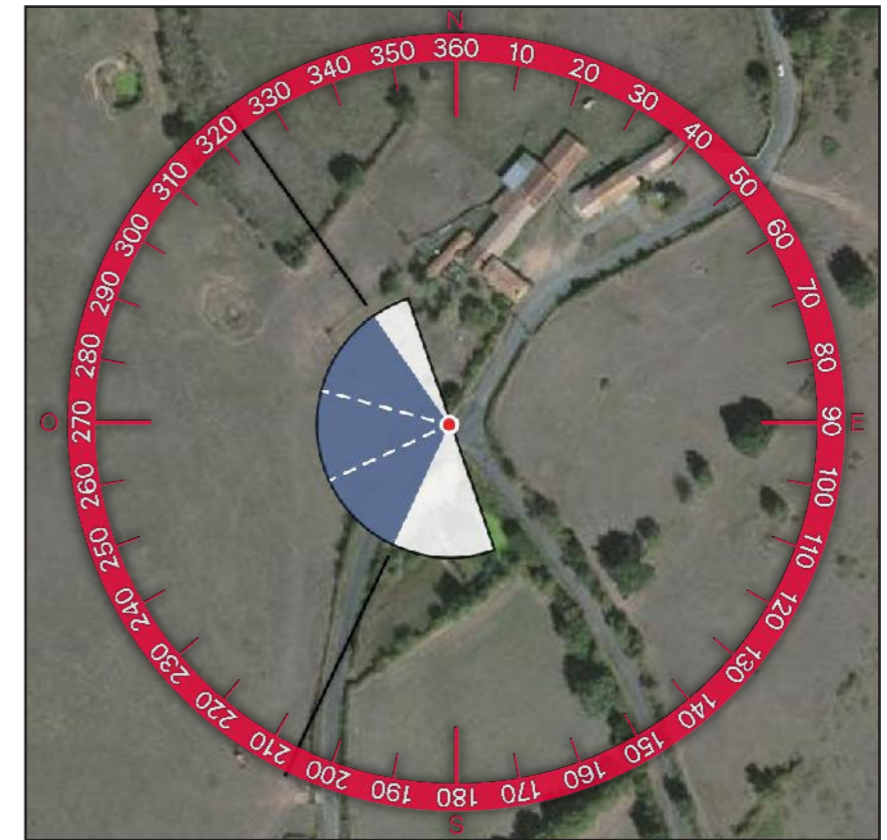
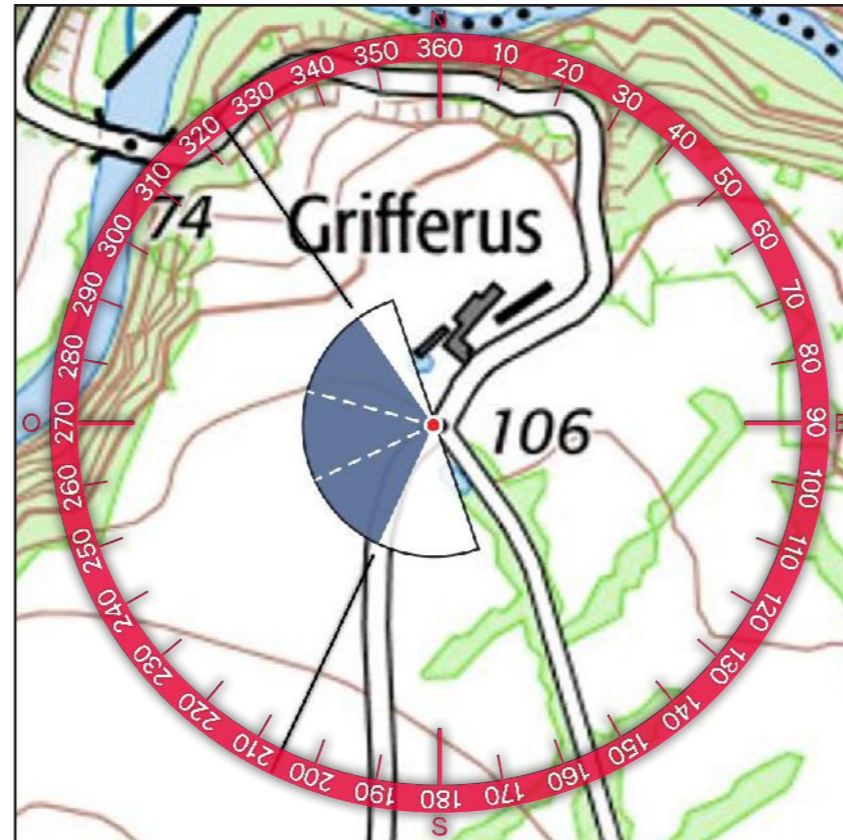
Date et heure de prise de vue : 27/7/22 11:40

Focale APS-C / Focale 24x36 : 35mm / 52,5 mm

Appareil Photo Numérique : NIKON D5200

Assemblage panoramique : Cylindrique

Hauteur de prise de vue : 1,6 m



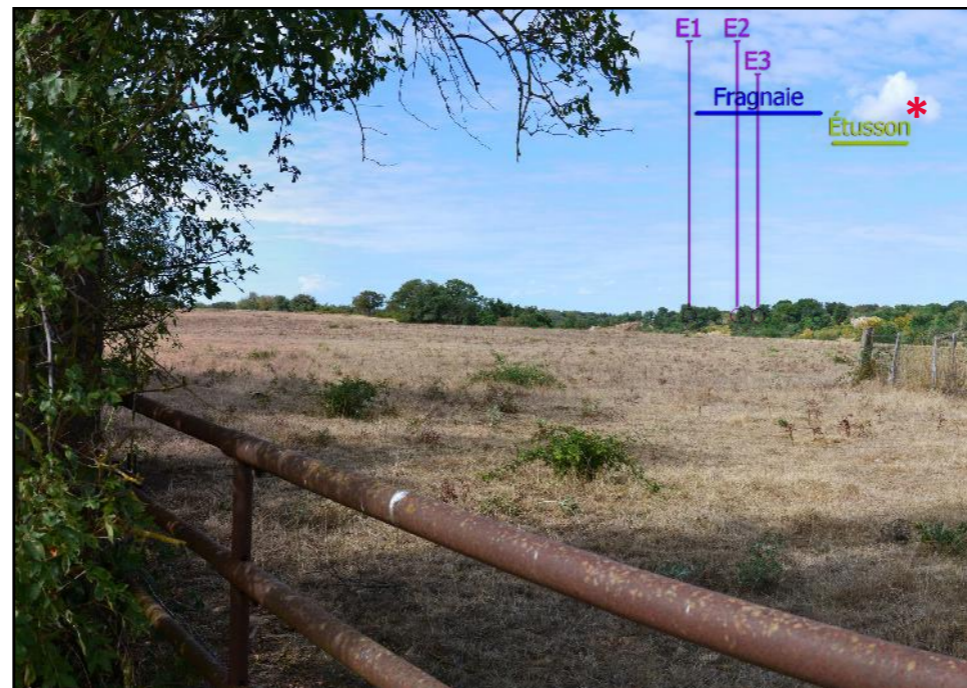




3 - SITUATION EXISTANTE - (  Éolienne en service  Éolienne accordée ) - Vue 3x40°



4 - PHOTOSIMULATION - (  Éolienne en service  Éolienne accordée  Éolienne en instruction  Projet éolien de Voullmentin - Argenton ) - Vue 3x40°







5 - VUE EQUIANGULAIRE - Vue Panoramique 40° x 35°

Maintenir une distance de 45 cm environ entre l'observateur et la planche de photomontage (format A3) afin de reproduire la vision humaine





E1

E2

E3





TYPLOGIE DE L'ENJEU PAYSAGER	ÉLÉMENT CONCERNÉ	ANALYSE PAYSAGÈRE	TYPLOGIE DE L'EFFET	ÉVALUATION DE L'IMPACT PAYSAGER					
Visibilité ou covisibilité avec un édifice ou un site protégé	Site du Plan d'eau, îlots et rives de l'Argenton	Depuis ce point de vue aux abords du site du Plan d'eau, îlots et rives de l'Argenton, les vues peuvent être localement ouvertes sur le milieu agricole. Cependant, du fait de l'importante distance d'éloignement, le parc en projet est entièrement masqué par le relief et la trame végétale.	> Absence de phénomène de visibilité	Nul	Très faible	Faible	Modéré	Fort	Très fort

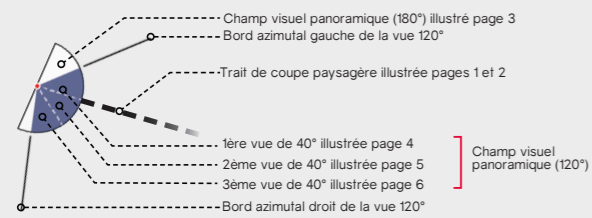


### Informations du projet éolien

Nombre d'éoliennes : 3  
 Dimension mat | rotor | hauteur totale : 106,5m | 117m | 165m  
 Orientation rotor : toujours en direction de l'observateur  
 Éolienne la plus proche : E3 : 3,4 km  
 Éolienne la plus éloignée : E1 : 3,7 km

### Légende

#### > Cône de vue



#### > Contexte éolien

- Parc éolien en service
- Projet éolien autorisé (PC accordé)
- Projet éolien en instruction (avis AE)
- Projet éolien de Voullmentin - Argentonnay

#### > Zones de visibilité (carte de ZVI)

- Angle apparent | 0,1°-0,5°
- Angle apparent | 0,5°-1,0°
- Angle apparent | 1,0°-5,0°
- Angle apparent | 5,0°-180° (angle maximal)

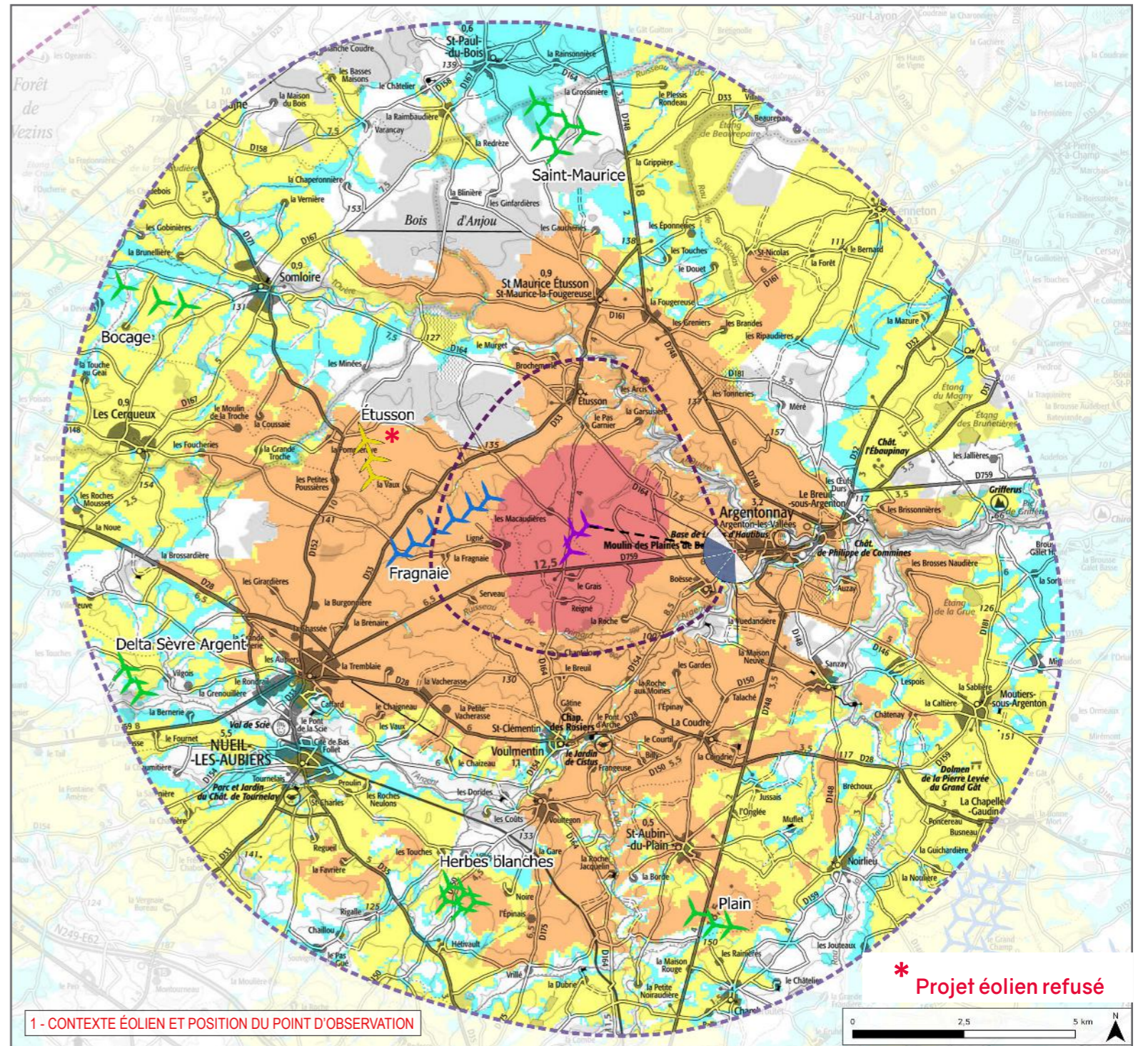
Calcul de ZVI réalisé sur WindPro 3.5  
 Prise en compte du Corine Land Cover pour la prise en compte du tissu végétal (essentiellement les masses boisées majeures)

#### Pour se représenter les angles...

0,5° correspond à une hauteur équivalente (cm) d'un objet de 0,87 cm placé à 1 m de l'oeil  
 1° correspond à une hauteur équivalente (cm) d'un objet de 1,7 cm placé à 1 m de l'oeil  
 5° correspond à une hauteur équivalente (cm) d'un objet de 8,7 cm placé à 1 m de l'oeil

#### > Aires d'étude

- Aire d'étude éloignée
- Aire d'étude rapprochée
- Aire d'étude immédiate



2 - PROFIL TOPOGRAPHIQUE



1 - CONTEXTE ÉOLIEN ET POSITION DU POINT D'OBSERVATION



Informations photographie

Identifiant : 6

Coordonnées Lambert 93 (X, Y, Z) : 436698, 6659540, 122,9

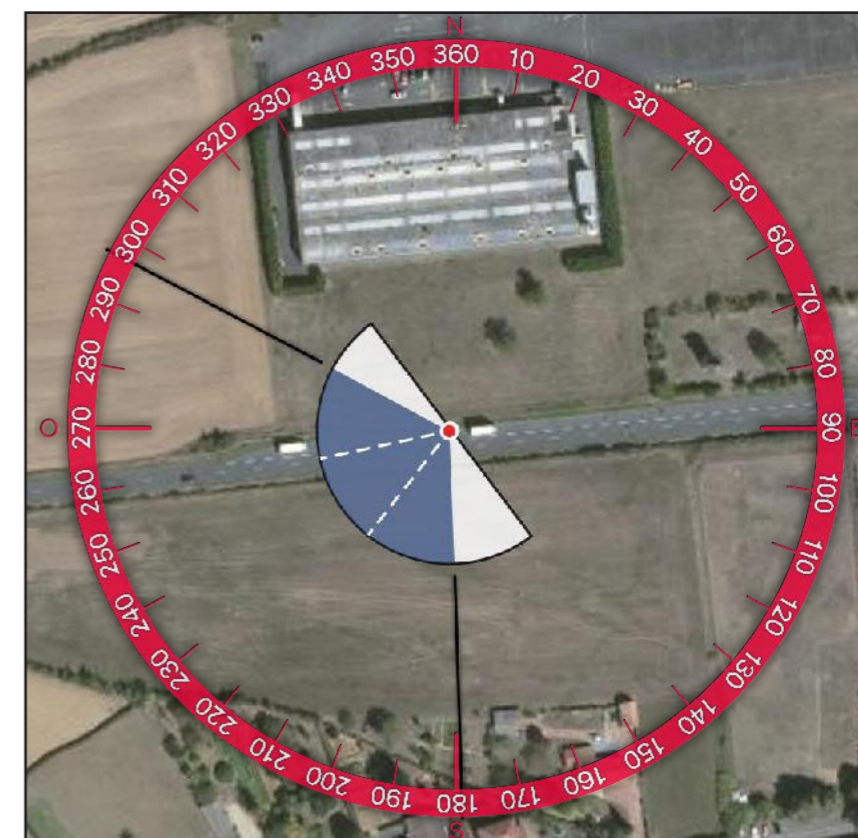
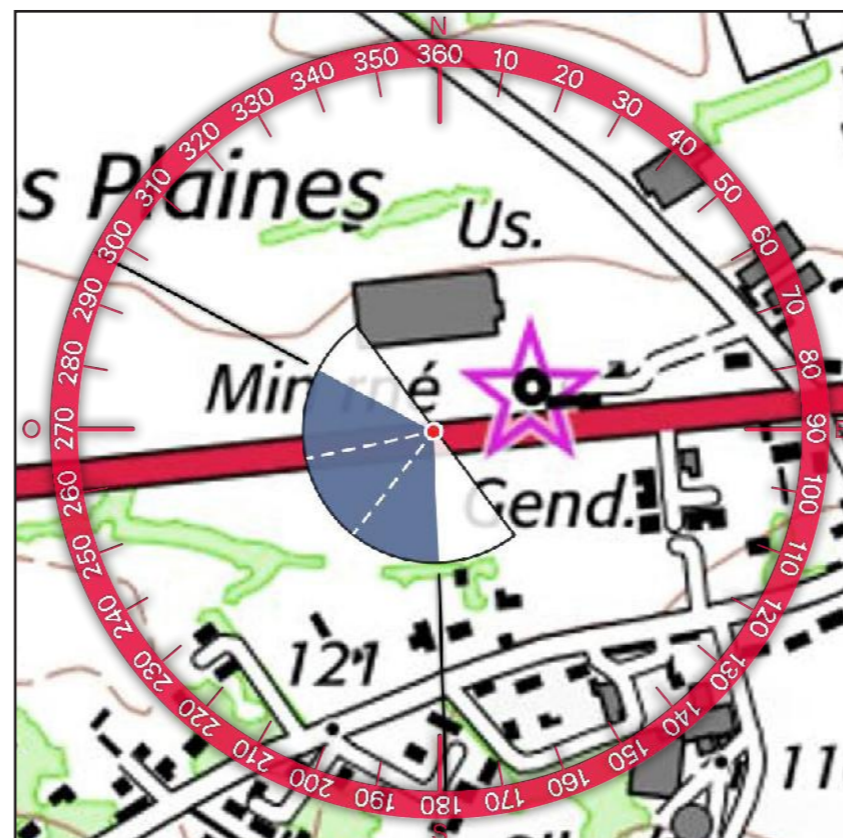
Date et heure de prise de vue : 16/3/22 09:27

Focale APS-C / Focale 24x36 : 35mm / 52,5 mm

Appareil Photo Numérique : NIKON D5200

Assemblage panoramique : Cylindrique

Hauteur de prise de vue : 1,6 m



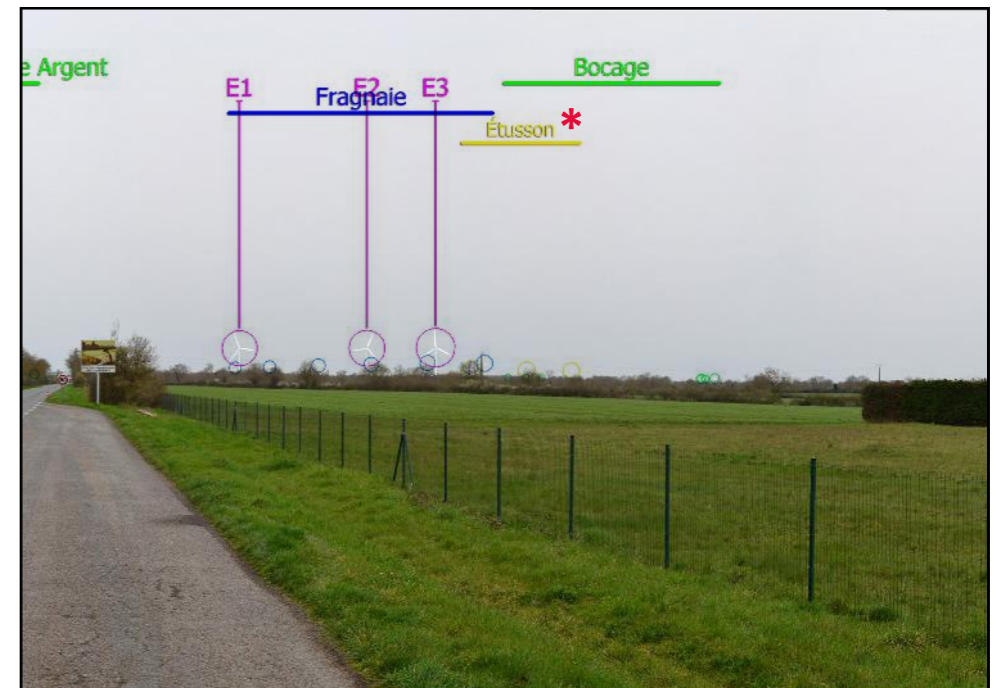




3 - SITUATION EXISTANTE - ( ○ Éolienne en service ○ Éolienne accordée ) - Vue 3x40°



4 - PHOTOSIMULATION - ( ○ Éolienne en service ○ Éolienne accordée ○ Éolienne en instruction ○ Projet éolien de Voullentin - Argenton ) - Vue 3x40°



\* Projet éolien refusé





5 - VUE EQUIANGULAIRE - Vue Panoramique 40° x 35°

Maintenir une distance de 45 cm environ entre l'observateur et la planche de photomontage (format A3) afin de reproduire la vision humaine









TYPOLOGIE DE L'ENJEU PAYSAGER	ÉLÉMENT CONCERNÉ	ANALYSE PAYSAGÈRE	TYPOLOGIE DE L'EFFET	ÉVALUATION DE L'IMPACT PAYSAGER					
				Nul	Très faible	Faible	Modéré	Fort	Très fort
Effet cumulé avec un autre parc éolien	PE de Fragnaie et d'Étusson	Depuis ce point, la profondeur des perceptions est limitée par la trame végétale. Cependant, on aperçoit à l'horizon avec une très faible prégnance les parcs de Fragnaie, d'Étusson. Dans ce paysage, le parc en projet est visible en arrière-plan en densification du motif éolien avec une hauteur apparente supérieure aux éoliennes existantes.	> Effet de renforcement du motif éolien > Effet de densification	Nul	Très faible	Faible	Modéré	Fort	Très fort
Perception depuis les axes de communication	RD759	Depuis cette portion de la RD 759 en sortie de bourg d'Argenton les Vallées, les vues sont semi-ouvertes sur l'espace agricole et les éoliennes du parc en projet sont visibles dans l'axe de la route, sur la droite. L'implantation est lisible sans chevauchements visuels. La modification du paysage quotidien est qualifiée de faible pour les utilisateurs de la RD 759 et les habitants d'Argenton les Vallées.	> Modification du paysage traversé	Nul	Très faible	Faible	Modéré	Fort	Très fort
Perception depuis l'habitat ou covisibilité avec une silhouette de bourg	Sortie de bourg d'Argenton les Vallées		> Modification du paysage quotidien	Nul	Très faible	Faible	Modéré	Fort	Très fort



Informations du projet éolien

Nombre d'éoliennes : 3  
 Dimension mat | rotor | hauteur totale : 106,5m | 117m | 165m  
 Orientation rotor : toujours en direction de l'observateur  
 Éolienne la plus proche : E3 : 6,3km  
 Éolienne la plus éloignée : E1 : 6,6 km

> Zones de visibilité (carte de ZVI)

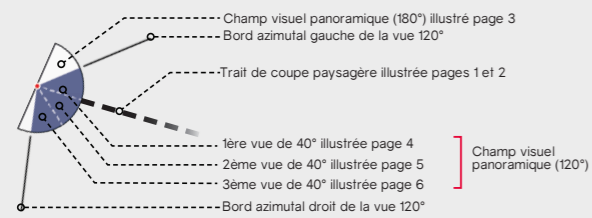
- Angle apparent | 0,1°-0,5°
- Angle apparent | 0,5°-1,0°
- Angle apparent | 1,0°-5,0°
- Angle apparent | 5,0°-180° (angle maximal)

Calcul de ZVI réalisé sur WindPro 3.5  
 Prise en compte du Corine Land Cover pour la prise en compte du tissu végétal (essentiellement les masses boisées majeures)

Pour se représenter les angles...  
 0,5° correspond à une hauteur équivalente (cm) d'un objet de 0,87 cm placé à 1 m de l'oeil  
 1° correspond à une hauteur équivalente (cm) d'un objet de 1,7 cm placé à 1 m de l'oeil  
 5° correspond à une hauteur équivalente (cm) d'un objet de 8,7 cm placé à 1 m de l'oeil

Légende

> Cône de vue

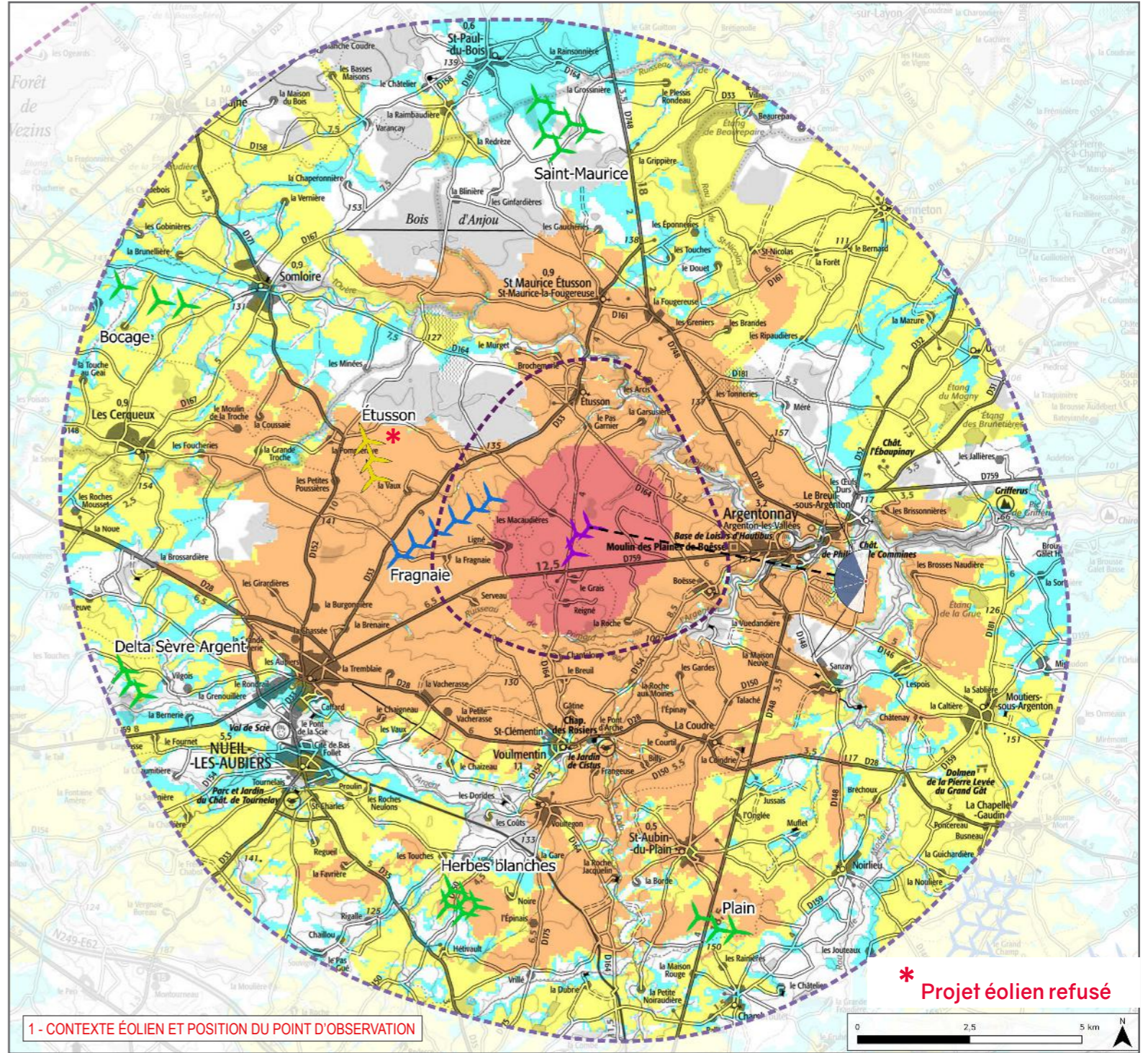


> Contexte éolien

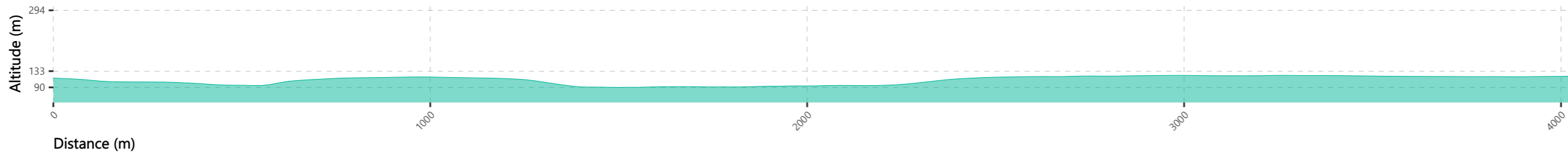
- ✈ Parc éolien en service
- ✈ Projet éolien autorisé (PC accordé)
- ✈ Projet éolien en instruction (avis AE)
- ✈ Projet éolien de Voullmentin - Argentonnay

> Aires d'étude

- Aire d'étude éloignée
- Aire d'étude rapprochée
- Aire d'étude immédiate



2 - PROFIL TOPOGRAPHIQUE





## Informations photographie

Identifiant : 7

Coordonnées Lambert 93 (X, Y, Z) : 439536, 6658907, 117

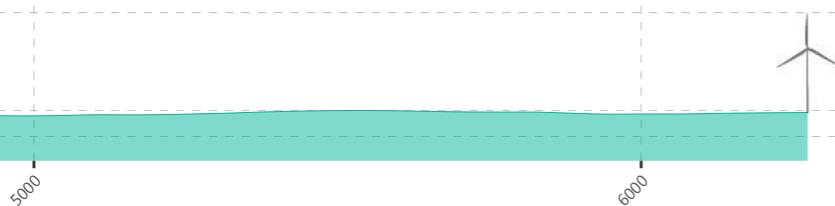
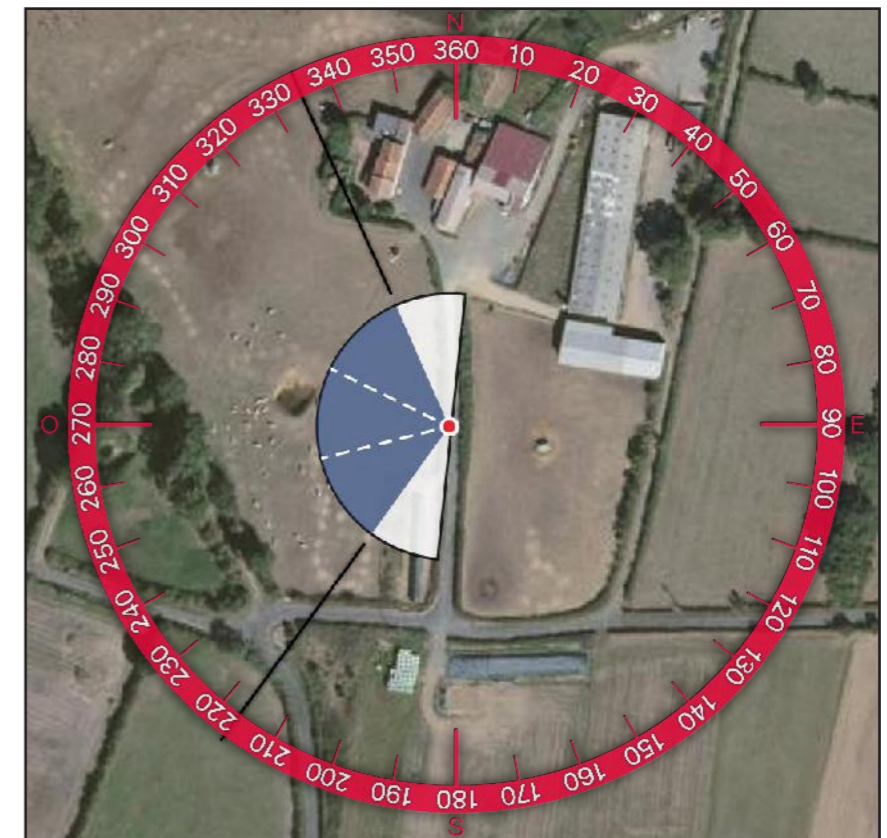
Date et heure de prise de vue : 16/3/22 10:18

Focale APS-C / Focale 24x36 : 35mm / 52,5 mm

Appareil Photo Numérique : NIKON D5200

Assemblage panoramique : Cylindrique

Hauteur de prise de vue : 1,6 m



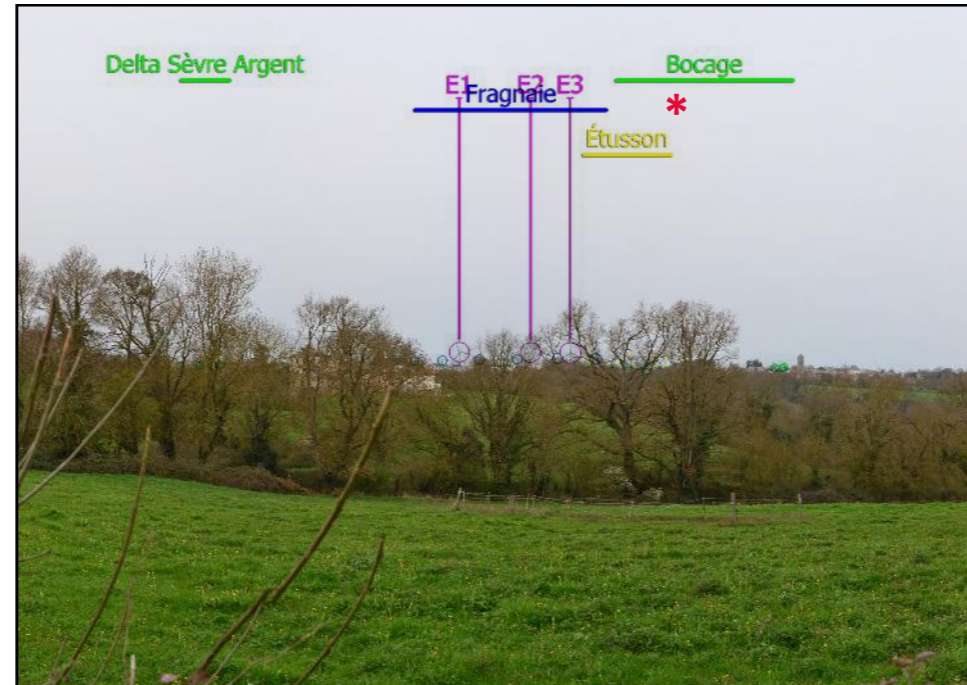




3 - SITUATION EXISTANTE - (  Éolienne en service  Éolienne accordée ) - Vue 3x40°



4 - PHOTOSIMULATION - (  Éolienne en service  Éolienne accordée  Éolienne en instruction  Projet éolien de Voullentin - Argenton ) - Vue 3x40°







5 - VUE EQUIANGULAIRE - Vue Panoramique 40° x 35°

Maintenir une distance de 45 cm environ entre l'observateur et la planche de photomontage (format A3) afin de reproduire la vision humaine